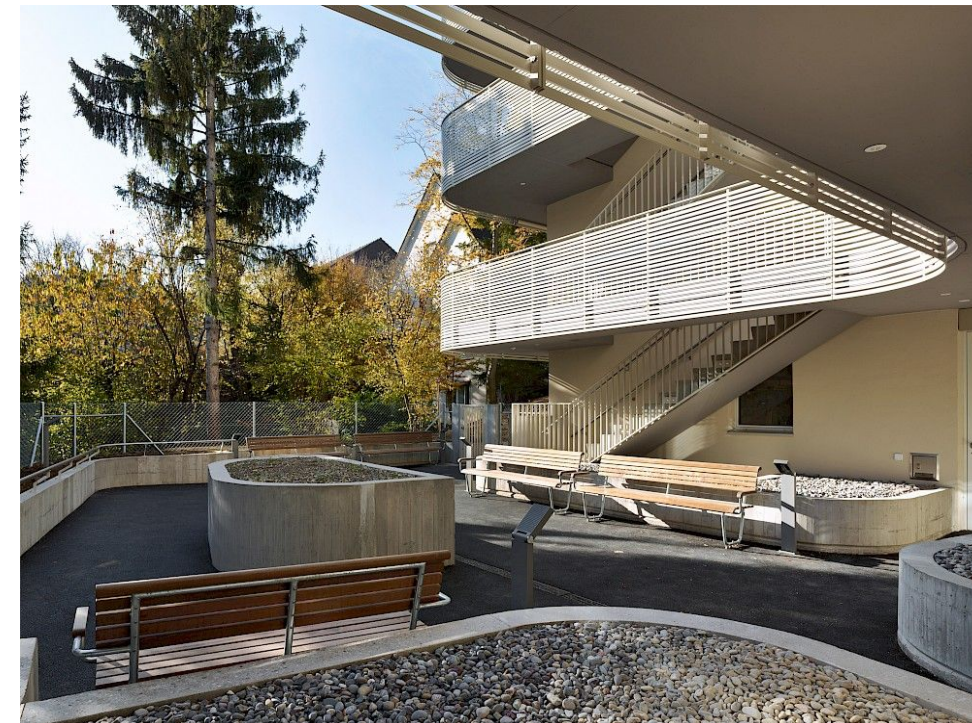


Pflegeheim Etzelgut Wollishofen

Das an einer leichten Hanglage gelegene viergeschossige Alters- und Pflegeheim in Zürich Wollishofen bietet Platz für 52 Betten. Auf Grund der Intensivpflege gilt brandschutztechnisch die Nutzung „Beherbergungsbetrieb Kat [a]“ und demzufolge nach den BSV 2015 die QSS-Stufe 3 nach der Brandschutzrichtlinie 11-15 Qualitätssicherung im Brandschutz.



Auf Wunsch der Bauherrschaft und in Absprache mit der Behörde ist ein Evakuierungskonzept in Erarbeitung. Auf Grund der eingeschränkten Mobilität der Patienten und den eingeschränkten personellen Ressourcen dient es der Betriebsgesellschaft, ein mehrstufiges Rettungskonzept anzuwenden. Die Alarmierungs- und Rettungsstufen werden unterschieden in «Aufenthalt in Zimmern», «Horizontale Räumung», «Vertikale Räumung» und «Evakuierung des Gebäudes».



Beitrag der B3
Brandschutzingenieur (QSS 3)

Phasenbeteiligung
Phase 31 bis 53

Bauherrschaft
SPS Immobilien AG/Tertianum
AG, Zürich

Architektur
Hemmi Fayet Architekten AG,
Zürich

Unternehmungen
Gesamtleitung: Genu Partner
AG, Zürich

Ausführung
2014 - 2018

Kosten
CHF 8.5 Mio.

Fotos
Hannes Henz